

Výzva

na predkladanie ponúk zákazka na poskytnutie služby: „DSP - Rekonštrukcia a prístavba objektu pre účely ZŠ, MŠ, stravovania – M. Benku“ - zadávanie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Mesto Hlohovec
zastúpené : Ing. Miroslavom Kollárom, primátorom mesta
IČO: 00 312 509
sídlo: M.R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec
tel. č: 033/7368101
e-mail: alexandra.mihalikova@hlohovec.sk

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Alexandra Miháliková,
tel. č.: 033/3817980
e-mail: alexandra.mihalikova@hlohovec.sk

2. Stručný opis predmetu zákazky:

2.1 Predmetom výzvy na predkladanie ponúk je cenová ponuka uchádzača na vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie (DSP) pre uvažovaný projekt s názvom “DSP - Rekonštrukcia a prístavba objektu pre účely ZŠ, MŠ, stravovania – M. Benku“.

2.2 Podrobný rozsah predmetu zákazky je uvedený v časti 4. tejto výzvy.

2.3 Spoločný slovník obstarávania:

Hlavný predmet

hlavný slovník: 71200000-0	Architektonické a súvisiace služby
71221000-3	Architektonické služby pre budovy
71222000-0	Architektonické služby pre vonkajšie oblasti
71322000-1	Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve
71242000-6	Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

3. Miesto dodania predmetu zákazky:

3.1 Mesto Hlohovec, M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

4. Rozsah predmetu zákazky (požadované množstvo):

4.1 Predmetom zákazky na predkladanie ponúk je cenová ponuka uchádzača na vypracovanie komplexnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou (DSP) vrátane vypracovania položkového rozpočtu a výkazu výmer, pre uvažovaný projekt s názvom “DSP - Rekonštrukcia a prístavba objektu pre účely ZŠ, MŠ, stravovania – M. Benku“ týkajúci sa jedného objektu na ulici M. Benku v Hlohovci.

4.2 Pod pojmom DSP sa rozumie:

- projekt pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou rekonštrukcie a prístavby stavebného objektu pre účely ZŠ, MŠ a stravovania, vrátane vypracovania položkového rozpočtu a výkazu výmer, situovaného na ul. M. Benku, parc. reg. „C“ 3795/1, k. ú. Hlohovec (členenie a rozsah sú bližšie definované vo východiskových podkladoch, ktoré tvoria prílohu č.1 tejto výzvy – **PD geodetické zameranie a zameranie skutkového stavu; Architektonická štúdia v rozsahu investičného zámeru M. Benku**), vrátane výkazu výmer a rozpočtu,
- v daných podkladoch sú riešené dva objekty (SO-01, SO-02) – **predmetom výzvy je objekt SO-02, nachádzajúci sa ďalej od komunikácie,**
- obsah DSP:
 - o Sprievodná správa
 - o Súhrnná technická správa
 - o Celková situácia stavby (zastavovací plán)
 - o Koordinačný výkres stavby
 - o Stavebné výkresy stavebných a inžinierskych objektov
 - o Statické posúdenie stavby
 - o Prípojky
 - o Technické zariadenia budovy (voda, plyn, kanalizácia, vzduchotechnika)
 - o Projekt vykurovania
 - o Elektroinštalácia a bleskozvod
 - o Požiarna bezpečnosť budovy
 - o Projekt organizácie výstavby
 - o Dokumentácia prevádzkových súborov
 - o Celkové náklady stavby
 - o Energetické posúdenie stavby

4.3 Zadanie pre vypracovanie DSP Rekonštrukcia a prístavba objektu pre účely ZŠ, MŠ, stravovania – M. Benku:

- predmetom riešenej PD je jeden objekt bývalej materskej školy a detských jasíeľ (SO-02) na území, ktoré je situované v zástavbe rodinných domov na ulici M. Benku, parc. reg. „C“ 3795/1, k. ú. Hlohovec,
- objekt je dvojpodlažný so šikmou strechou, v zlom technickom stave,
- predmetom rekonštrukcie je najmä kvalitné dispozično – prevádzkové riešenie v interiéri súvisiace s novou funkčnou náplňou objektu,
- k predmetnému objektu je spracované **Zameranie skutkového stavu a geodetické zameranie, Architektonická štúdia Investičného zámeru M. Benku** (spracované Ing. arch. Ľudovítom Vitkom, r. 2020), ktoré tvoria prílohy tejto výzvy a je nutné z nich vychádzať pri spracovaní dokumentácie pre stavebné povolenie.

Riešenie:

- pri riešení je nutné zachovať dispozičné riešenie a funkčné využitie navrhnuté v už spracovanej projektovej dokumentácii, ktorá tvorí prílohu tejto výzvy,
- riešenie musí obsahovať:
 - o hlavný objekt pre potreby ZŠ, MŠ spolu s jedálňou a technológiou kuchyne (SO-02),
 - o Nasledujúce objekty vymedzené len pre potreby riešeného objektu školy (SO-02):
 - zariadenia a vonkajší rozvod vody v rámci stavebného objektu SO-03 Zdravotechnika

- zariadenia a vonkajšie rozvody dažďovej kanalizácie (SO-04 Zdravotechnika),
 - zariadenia a vonkajšie rozvody plynu (SO-05 - Plyn),
 - rozvody vonkajšieho osvetlenia areálu vrátane osvetľovacích LED svietidiel (SO-06 - Silnoprúd),
 - zariadenia a vonkajšie rozvody slaboprúdu (SO-07 - Slaboprúd),
 - obslužná komunikácia (SO-08 – Komunikácie, chodníky a spevnené plochy) v šírke 5,5 m pre potreby obsluhy, zásobovania, a parkovania vozidiel spolu s parkovacími miestami,
 - výsev trávnatých plôch, kríkov, stromov (SO-11 – Nízka a vysoká zeleň),
 - vonkajšie detské ihrisko pre potreby zariadenia predškolskej výchovy (SO-09 – Detské ihrisko a prvky drobnej architektúry),
 - dopravné ihrisko určené pre deti predškolského veku a žiakov 1. a 2. ročníka (SO-10 – Dopravné ihrisko)
 - vybudovanie podzemnej požiarnej nádrže len v prípade, že vyplynie potreba pre daný objekt školy (SO-12 – Podzemná požiarňa nádrž).
- objekty budú navrhnuté v súlade s horizontálnym princípom nediskriminácie, resp. s podmienkami prístupnosti podľa č.9 a 19 dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím a bude spĺňať požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SRč.532/2002 Z.z. a zákona č.50/1976 Z.z. o územnom a stavebnom poriadku,
 - v objekte budú vykonané búracie a rekonštrukčné práce bližšie definované v sprievodnej a technickej správe architektonickej štúdie,
 - počas vypracovávania dokumentácie sú nutné konzultácie so zástupcami mestského úradu Hlohovec minimálne v prvotnej fáze a pred odovzdaním dokumentácie, a so správcami inžinierskych sietí,
 - výsledná dokumentácia bude odovzdaná v elaboráte obsahujúcom tlačenu formu v šiestich vyhotoveniach a digitálnu formu na pamäťovom médiu CD/DVD, digitálna forma bude obsahovať výsledné tlačové výkresy vo formáte PDF a súbory formátu DGN v8 (resp. DWG) v súradnicovom systéme S-JTSK.

4.4 V cenovej ponuke uchádzača bude zahrnutá cena za udelenie časovo neobmedzeného a výhradného súhlasu na použitie diela na území Slovenskej republiky v rozsahu:

- pre použitie a užívanie diela alebo jeho časti na účely súvisiace s činnosťou objednávateľa, ako aj rozhodovať o jeho použití,
- dielo upravovať, meniť a spracovávať,
- vyhotovovať duplikáty a záznamy diela alebo jeho častí,
- uskutočniť adaptáciu, usporiadanie alebo akékoľvek iné spracovanie alebo úpravy diela,
- spájať dielo s inými dielami alebo dielo zaradiť do súborného diela alebo databázy,
- použiť dielo alebo jeho časti na vytvorenie nového diela,
- verejne vykonať dielo, zverejniť a rozširovať dielo,
- akýmkoľvek iným spôsobom použiť dielo v celom rozsahu majetkových práv, ktoré inak prislúchajú autorovi v zmysle Autorského zákona.

5. Možnosť predloženia cenovej ponuky na predmet zákazky:

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky. Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

6. Spôsob tvorby ceny:

- 6.1 Verejný obstarávateľ požaduje spracovať cenu predmetu zákazky podľa s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.
- 6.2 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v ponuke celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uchádzač uvedie vo svojej ponuke.
- 6.3 Ak uchádzač je registrovaný ako platiteľ DPH v inom členskom štáte Európskej únie a nie je registrovaným platiteľom DPH na území Slovenskej republiky, uchádzač uvedie túto skutočnosť v ponuke.
- 6.4 V prípade uchádzača z Českej republiky alebo z iného členského štátu Európskej únie, ktorý by uviedol cenu bez DPH s poznámkou, že na Slovensku nie je platcom DPH, táto cena by v konečnom dôsledku bola zvýšená o DPH, ktorú musí verejný obstarávateľ v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty vysporiadať v daňovom priznaní za príslušný kalendárny štvrtrok. Na základe uvedeného aj uchádzač z Českej republiky alebo z iného členského štátu Európskej únie, ktorý je v mieste svojho pôsobenia platcom DPH, musí celkovú cenu v ponuke uviesť v zmysle bodu 6.1.
- 6.5 Do ceny verejný obstarávateľ požaduje zahrnúť vynaložené náklady uchádzača/poskytovateľa a náklady na cestovné.

7. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania:

Lehota dodania dokumentácie pre stavebné povolenie s realizačnou podrobnosťou je 60 dní od účinnosti zmluvy.

8. Lehota na predkladanie cenových ponúk do:

- 8.1 **dňa 01.10.2020 do 12:00 hod.**
- 8.2 doručenie e-mailom na adrese alexandra.mihalikova@hlohovec.sk nasledovným spôsobom: záväznú cenovú ponuku podpísanú oprávnenou osobou je nutné naskenovať a poslať na uvedenú e-mailovú adresu s predmetom e-mailu: „DSP Rekonštrukcia a prístavba objektu pre účely ZŠ, MŠ, stravovania – M. Benku”
- 8.3 ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.
- 8.4 cenová ponuka nemusí obsahovať návrh zmluvy; ten bude verejný obstarávateľ požadovať len od úspešného uchádzača

9. Podmienky financovania predmetu zákazky:

- 9.1 Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.
- 9.2 Predmet zákazky bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr 15 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 9.3 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok.
- 9.4 Predpokladaná hodnota zákazky: 28 000 € bez DPH

10. Obhliadka miesta dodania zákazky:

10.1 Obhliadka miesta dodania zákazky nie je potrebná.

11. Obsah ponuky:

11.1 Titulný – obsahový list, v ktorom bude uvedený menný zoznam všetkých požadovaných dokladov vrátane uvedenia názvu zákazky a presnej adresy uchádzača s kontaktným miestom – telefón, fax, e-mail.

11.2 Kalkulácia ponúknutej ceny v zmysle predmetu zákazky spracovaná v súlade s bodom 4. tejto výzvy, s vyjadrením navrhovanej zmluvnej ceny celkom v EUR bez DPH, % sadzba DPH, výška DPH v EUR a navrhovanej zmluvnej ceny v EUR vrátane DPH.

11.3 Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti v tejto zákazke týkajúce sa osobného postavenia v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov § 32 e) a f) .

- Doklad o oprávnení poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky:

V zmysle zákona č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii), od 1. septembra 2018, ak je uchádzačom hospodársky subjekt - právnická osoba alebo fyzická osoba so sídlom, miestom podnikania v Slovenskej republike, nie je povinný predkladať výpis z obchodného registra; výpis zo živnostenského registra, resp. iný doklad o oprávnení poskytovať služby, ak je zapísaný v Registri právnických osôb/.

Hospodársky subjekt (uchádzač) zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorému Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len „Úrad“) vydal výpis zo zoznamu podnikateľov vo forme elektronického odpisu, nie je povinný v procesoch verejného obstarávania predkladať doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.

V takomto prípade poskytne verejnému obstarávateľovi informáciu o tom, že mu Úrad vydal Výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov/podnikateľov s uvedením registračného čísla, dátumu vyhotovenia a platnosti Výpisu.

Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie poskytovať služby, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.

- Čestné vyhlásenie, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

12. Kritériá na hodnotenie cenových ponúk a spôsob vyhodnotenia ponúk:

12.1 Kritériom na vyhodnotenie ponúk je:

- najnižšia cena

(vyhodnocovaná cena bude konečná cena, za ktorú sa zákazka poskytne vrátane DPH)

12.2 Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané stanovením poradia podľa ponúknutej ceny, kde úspešným uchádzačom sa stáva uchádzač, ktorý ponúkol najnižšiu cenu. Uchádzač uvedie celkovú ponukovú cenu v EUR s DPH. V prípade, ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní a pre vyhodnotenie platí jeho ponúknutá celková cena za celý predmet zákazky. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením poradového čísla predloženej ponuky podľa príslušnej celkovej ponukovej ceny za celý predmet zákazky, uvedenej v ponuke. Na prvé miesto v poradí s poradovým číslom 1. bude umiestnená ponuka uchádzača s najnižšou ponukovou celkovou cenou a na ďalších miestach budú postupne umiestnené ponuky uchádzačov v poradí podľa ponukovej ceny a to od ponuky s druhou nižšou ponukovou celkovou cenou za predmet zákazky až po ponuku s najvyššou ponukovou celkovou cenou. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého doručená ponuka sa umiestni na prvom mieste, bude mať pridelené poradové číslo 1. a ktorá bude obsahovať z predložených ponúk najnižšiu celkovú cenu. Poradie ostatných uchádzačov bude dané poradovým číslom prideleným podľa celkovej ceny zákazky. V prípade rovnakej navrhovanej zmluvnej ceny, bude uzavretá zmluva s uchádzačom, ktorého ponuka bude doručená skôr.
Výsledok vyhodnotenia ponúk bude písomne (e-mailom) oznámený uchádzačom.

12.3 V prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti ponúk, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na druhom mieste, v prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na druhom mieste počas lehoty viazanosti, bude zmluva uzavretá s uchádzačom, ktorý sa umiestnil v hodnotení na treťom mieste. Nevybratie uchádzača za poskytovateľa nevytvára nárok na uplatnenie náhrady škody.

13. Ostatné informácie

13.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak:

13.1.1 ani jeden uchádzač alebo záujemca nespĺnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní,

13.1.2 nedostal ani jednu ponuku,

13.1.3 ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa uvedených vo výzve na predkladanie ponúk,

13.1.4 sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

13.2 Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak:

13.2.1 navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota; alebo

13.2.2 zákazka prekročí čiastku plánovaných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

13.3 Verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom akékoľvek zmeny.

13.4 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať námietky.

13.5 Všetky výdaje, spojené s prípravou, predložením ponuky a súvisiacou komunikáciou medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom znáša v plnej miere uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi. Prípadný neúspech neopravňuje

uchádzača uplatňovať voči verejnému obstarávateľovi náhradu nákladov, spojených s predložením ponuky v zadávaní tejto zákazky. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s predložením ponuky v zadávaní tejto zákazky a to ani v prípade, ak bola jeho ponuka vyhodnotená ako úspešná.

13.6 Lehota viazanosti ponúk: 30.10.2020

v Hlohovci, dňa 24.09.2020

Meno zodpovednej osoby za verejné obstarávanie:

Alexandra Miháliková
referent pre investície