

# NÁVRH ZMLUVY O DIELO

č. ISS: .....

uzatvorená podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Objednávateľ:

Názov: **Mesto Hlohovec**  
Sídlo: M.R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec  
Štát: Slovenská republika  
Zastúpený: Ing. Miroslav Kollár, primátor mesta  
IČO: 00 312 509  
DIČ: 2021279436  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,  
IBAN: SK75 5600 0000 0010 0354 9001  
BIC – kód banky: KOMASK2X  
Zástupca objednávateľa vo veciach  
a/ technických: Ing. Pavol Zlámala, Andrej Daniš, Ing. Eva Pobjecká  
b/ zmluvných: JUDr. Mária Petříková  
Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. Martina Miklovičová

### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov:  
Sídlo:  
IČO:  
IČ DPH:  
DIČ:  
Zapísaný:  
Zastúpený:  
IBAN:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
Zástupca zhotoviteľa vo veciach  
a/ technických:  
b/ zmluvných:

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk formou elektronickej aukcie zo dňa ..... ktorým bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „**Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábřežie A. Hlinku, Hlohovec**“ pre Mesto Hlohovec a to postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Východiskové údaje:

Názov diela: Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábřežie A. Hlinku, Hlohovec  
Miesto realizácie diela: **Chodník pred bytovými domami Nábřežie A. Hlinku** na p.č. E6509/5 a E6508/110, k. ú. Hlohovec  
Investor: Mesto Hlohovec

---

Zmluva o dielo: „Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábřežie A. Hlinku, Hlohovec“

## II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Obchodné a zmluvné podmienky sa riadia slovenským právom a jednotlivé plnenia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom v platnom znení a súvisiacimi právnymi predpismi.
- 2.2 Pre účely tejto zmluvy o dielo sa zmluva o dielo označuje ako „zmluva“, objednávateľ a zhotoviteľ sa pre účely tejto zmluvy označujú ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“.
- 2.3 Táto Zmluva upravuje vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii diela podľa čl. III. tejto zmluvy.

## III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3 Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce spojené s výstavbou chodníka, priechodu pre chodcov a zastávky MHD v intraviláne mesta Hlohovec, ulica Nábrežie A. Hlinku (pri bytovom dome č.10) pozdĺž miestnej komunikácie ul. Nábrežie A. Hlinku od BD č.10 po križovatku ulíc Nábrežie A. Hlinku, ulice Gaštanovej a ulice Sihotskej, vybudovaním priechodu pre chodcov (prepojenie novo navrhovaného chodníka a existujúceho chodníka), vybudovaním novej zastávky MHD (zo smeru od mesta) a umelého osvetlenie priechodu pre chodcov na základe projektových dokumentácií, ktoré vypracovali k stavbe „Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábrežie Hlinku, Hlohovec“ Ing. Patrik Meliš, autorizovaný stavebný inžinier, Cisárka 3909/4, 920 01 Hlohovec, IČO: 43724213, s dátumom spracovania december 2017, číslo zákazky: 81-2017 a projektovú dokumentáciu k časti stavby „Chodník Sihot' pokračovanie“ vypracovala spoločnosť ARGUS – DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín, IČO: 44343311 – hlavný inžinier projektu Ing. Igor Ševčík (autorizovaný stavebný inžinier), s dátumom spracovania júl 2018, číslo zákazky: DS18-54.

Projektová dokumentácia je rozdelená do nasledovných častí:

**Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábrežie Hlinku, Hlohovec**

- Spevnené plochy
- Verejné osvetlenie

**Chodník Sihot' pokračovanie, Hlohovec**

- Chodník Sihot' pokračovanie, Hlohovec

- 3.3.1 Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábrežie Hlinku, Hlohovec  
Spevnené plochy  
Výstavba chodníka, priechodu pre chodcov a zastávky MHD v intraviláne mesta Hlohovec, ulica Nábrežie A. Hlinku (pri bytovom dome č.10). Jedná sa o výstavbu

chodníka pozdĺž miestnej komunikácie ul. Nábrežie A. Hlinku t.j. od BO č.10 po križovatku ulíc Nábrežie A. Hlinku, ulice Gaštanovej a ulice Sihotskej, o vybudovanie priechodu pre chodcov (prepojenie novo navrhovaného chodníka a jestvujúceho chodníka) a vybudovanie novej zastávky MHD (zo smeru od mesta). Chodník má byť premennej šírky 1,85 – 2 m.

Prípravné práce: .

- prevedenie zarezania jestvujúceho asfaltového krytu na miestnej komunikácii v dĺžke 156,3m.
- prevedenie zarezania jestvujúceho asfaltového podkladu na miestnej komunikácii v dĺžke 156,3m.
- Prevedenie zfrézovania jestvujúceho asfaltového krytu hr. cca 60mm na jestvujúcich vjazdoch k parkoviskám pri bytovom dome 27,9+21,45m<sup>2</sup>
- vybúranie jestvujúcej asfaltovej plochy (jestvujúca zastávka MHD a pred jestvujúcim kontajnerovým stojiskom) 5,95+91,4m<sup>2</sup>
- výšková úprava kanalizačného poklopu 1 ks, a výšková úprava vodovodného poklopu 1 ks
- prevedenie zfrézovania jestvujúceho asfaltového krytu (š. 400mm) 62,52m<sup>2</sup> - napojenie na miestnu komunikáciu, preplátovanie jestvujúceho asfaltového krytu
- vybúranie jestvujúcich betónových cestných obrubníkov 134,4m
- presunutie jestvujúcej zvislej dopravnej značky 117a

Celková dĺžka použitých záhonových obrubníkov je 105,25 bm. Chodník je priečne usporiadaný nasledovne:

Betónové dlažobné tvarovky	60 mm	STN EN 1338
Drvené kamenivo	30 mm	STN EN 13242
Vybírovaný štrk (32-63)	150 mm	STN 73 6126
Štrkodrvina ŠD 31,5 Gc	150 mm	STN 73 6126
<u>SPOLU</u>	<u>390 mm</u>	

Netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex.

Celková výmera takto upravených plôch činí 207,5m<sup>2</sup>.

Zastávka MHD šírky 3,25m s dĺžkou nástupnej hrany 16,7m.

Priečne usporiadanie zastávkovej niky MHD s rozšírením jestvujúcej miestnej komunikácie:

Asfaltový betón AC11 tr.II	60 mm	STN EN 13108-1
Spojovavací postrek 0,6kg/m <sup>2</sup>		STN 73 6129
Obal'ované kamenivo OK II (AC22)	80 mm	STN EN 13108-1
lfiltračný postrek 1,0 kg/m <sup>2</sup>		STN 73 6129
Cementom stmel. zmes CBGM <sub>8/10</sub>	200 mm	STN 73 6124-1
Vybírovaný štrk (32 - 63 mm) VŠ	150 mm	STN 73 6126
Štrkodrvina ŠD, 31,5 Gc	200 mm	STN 73 6126
<u>SPOLU</u>	<u>690 mm</u>	

Netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex

Celková plocha novo navrhovanej zastávkovej niky MHD je 83,5+10,0m<sup>2</sup>.

Priečne usporiadanie rekonštruovaných vjazdov na parkoviská pri samotných bytových domoch a napojenie kontajnerového stojiska na novo navrhovaný chodník:

Asfaltový betón AC11 tr. II	60 mm	STN EN 13108-1
Spojovavací postrek 0,6kg/m <sup>2</sup>		STN 73 6129

Celková výmera takto upravených plôch činí 49,5m<sup>2</sup>.

Zriadenie priechodu pre chodcov s dopravným značením realizované v zmysle vyhlášky č.9/2009 Z. z. vo vzťahu k STN 01 8020 a v zmysle Zásad na používanie dopravného značenia na pozemných komunikáciách.

### 3.3.2 Verejné osvetlenie

Umelé osvetlenie navrhovaného priechodu pre chodcov bude zabezpečené LED svietidlami LUNA 1, 68 LED, CW (5700 K), DPR1, 16000 lm, CityTouch s asymetrickou vyžarovacou charakteristikou, uchytenými v stožiaroch vo výške cca 6m s vyložením do komunikácie cca 4m - nad stred jazdného pruhu.

Svietidla budú osadené pred priechodom v smere jazdy motorových vozidiel. Vzhľadom k charakteru komunikácie a predpokladanej intenzite cestnej premávky je uvažované obojstranné nasvietenie priechodu.

Ako podperné body svietidiel pre osvetlenie priechodu sú navrhnuté oceľové stožiare typu ELV STK 114/60/4PK14 so základovým roštom ZR 2-12 a výškou 6m, výložníky jednoramenne typu V1T-OP-30-114. Všetky oceľové časti sú pred koróziou chránené povrchovou úpravou žiarovým pozinkovaním. Osvetľovacie stožiare sú vybavené elektrickou stožiarovou rozvodnicou jedno - obvodovou, typ SR 721/E14/AxAI s istením 10A. Zvislé prepojenie medzi svietidlami a rozvodnicou v stožiaroch bude realizované káblom CYKY-J 3x1,5. Elektrický rozvod bude realizovaný káblom AYKY-J 4x25 RE mm<sup>2</sup>, uloženým vo výkope v zemi prevažne v zelenom páse alebo v chodníku v pieskovom lôžku, alternatívne v chráničke KOPOFLEX 63. Potrubné a káblové vedenia, zasahujúce do výkopov, je nutne mechanicky zaistiť a vhodným spôsobom chrániť pred mechanickým poškodením.

Realizácia verejného osvetlenia bude prebiehať podľa platných predpisov a noriem STN.

- ochrana pred úrazom el. prúdom /STN 33 2000-4-41/
- uzemnenie: STN 33 2000-5-54, STN 33 2000-4-41
- uloženie káblov: STN 73 6005
- vonkajšie vplyvy podľa STN 33 2000-5-51
- krytie elektrických predmetov: STN 33 2000-5-51
- navrhnuté v súlade s
- vo vonkajšom priestore - kategória priestoru VI:  
AA7,AB7,AC1,AD2,AN3,AQ3,AS1,AT2,AU2,BA4,BC2,BD1,BE11CA1,CB1
- stupeň dodávky el. energie podľa STN 341610: stupeň č.3

### 3.3.3 Chodník Sihot' pokračovanie, Hlohovec

Výstavba chodníka na ulici Sihotská v meste Hlohovec. Predmetom stavby je úsek po pravej strane komunikácie (v smere na ul. Gaštanová) v dĺžke 38,50 m.

Konštrukcia chodníka :

Zámková dlažba DL60	60 mm	STN 73 6131-1
Lôžko z drveného kameniva DK 4-8	40 mm	STN 73 6131-1
Štrkodrva UM ŠD 0/32 G <sub>C</sub>	150 mm	STN 736126
SPOLU	300 mm	

Pre použitie horeuvedených konštrukcií je potrebné preukázať deformačný modul pláne :

Chodníky:  $E_{def2} = 30\text{MPa}$ ;  $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$

Konštrukcia spätnej úpravy asfaltovej vozovky:

Asfaltový betón AC <sub>O</sub> 11-I, CA 50/70	50 mm	STN 73 6131-1
Spojovací postrek asfaltový C50B4 0,7 kg/m <sup>2</sup>		

Asfaltový betón AC <sub>L</sub> 22-II, CA 50/70	90 mm	STN 73 6131-1
Spojovací postrek asfaltový C50B4 0,7 kg/m <sup>2</sup>		
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C <sub>8/10</sub>	200 mm	STN 73 6131-1
<u>Štrkodrava UM ŠD 0/63 G<sub>C</sub></u>	<u>200 mm</u>	STN 736126
SPOLU	540 mm	

Pre použitie horeuvedených konštrukcií je potrebné preukázať deformačný modul pláne :

Chodníky:  $E_{def2} = 45\text{MPa}$ ;  $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$

Hlavné výmery:

Chodníky 75 m<sup>2</sup>

Spätná úprava asfaltovou vozovkou 10 m<sup>2</sup>

Preplátovanie 10 m<sup>2</sup>

Zatrávnená plocha 19 m<sup>2</sup>

- 3.4 Predmet diela je vymedzený položkovým rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy ako príloha č. 1.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

#### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:
  - 4.1.1 Termín začatia realizácie diela:  
dňom protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom na základe výzvy objednávateľa
  - 4.1.2 Termín dokončenia realizácie diela:  
45 kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastanú nepriaznivé poveternostné podmienky, ktoré by neumožňovali realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, posunie sa termín dokončenia realizácie diela o dobu, počas ktorej nebolo možné objektívne tieto práce a dodávky realizovať.  
Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, že nastali vyššie uvedené skutočnosti, ktoré neumožňujú realizáciu prác a dodávok pri dodržaní technologických postupov v zmysle príslušných STN, ich existenciu preukáže

predložením zápisov v stavebnom denníku a príslušných STN zástupcovi objednávateľa vo veciach technických.

Zhotoviteľ zabezpečí stavbu pred prerušením prác tak, aby na diele nevznikli škody počas doby prerušenia prác.

- 4.5 V prípade nemožnosti realizácie prác na diele v zmysle ods. 4.4 tohto článku a dodržania ostatných povinností v ods. 4.4 zmluvným stranám určených, termín dokončenia diela sa predlžuje o počet dní nemožnosti realizácie prác na diele.

## V. CENA ZA DIELO

- 5.1 Cena za dielo, v eur, je zostavená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2 Celková cena za dielo podľa čl. III. a ďalších článkov tejto zmluvy predstavuje:
- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| Cena bez DPH:            | EUR        |
| DPH 20%:                 | EUR        |
| <b>Cena vrátane DPH:</b> | <b>EUR</b> |

slovom: ..... **vrátane DPH**

- 5.3 V cene sú zahrnuté i náklady na zariadenie staveniska, na dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, tiež prepravné náklady na prevoz pracovníkov, všetky priame i nepriame náklady súvisiace s realizáciou stavby v zmysle čl. III. ods. 3.3 tejto zmluvy, odvoz a poplatok za riadenú skládku stavebnej sute/asfaltovej sute, náklady spojené s vytýčením jestvujúcich inžinierskych sietí, so spracovaním geodetického porealizačného zamerania (polohopis) – 2x digitálna forma a 3x tlačенá forma, so spracovaním geometrického plánu – 2x digitálna forma a 3x tlačенá forma, projektom skutočného vyhotovenia, náklady spojené so spotrebou elektrickej energie a úžitkovej vody pri realizácii stavby a náklady spojené s odovzdaním príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu zákazky v súlade s právnymi predpismi. V cene sú zahrnuté aj náklady na osadenie a následné odstránenie dočasného dopravného značenia, ktoré bezprostredne súvisí s realizáciou predmetu zmluvy a ktoré znáša zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 5.4 Jednotkové ceny uvedené v položkovom rozpočte stavby - príloha č. 1 tejto zmluvy sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie diela. Jednotkové ceny sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
- 5.5 Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba vykonania navyše prác, zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní od momentu, kedy sa o potrebe takých prác dozvedel písomným listom doručeným do podateľne objednávateľa alebo k rukám zástupcov objednávateľa vo veciach technických oznámiť rozsah a charakter navyše prác so súpisom navyše prác a ich predbežným ocenením.

- 5.6 Ako podklad pre stanovenie ceny zmien budú použité jednotkové ceny a sadzby za rovnaké práce alebo práce podobného charakteru uvedené v položkovom rozpočte stavby - príloha č. 1 tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné použiť tieto položky, zhotoviteľ navrhne nové položky, pri návrhu cien nových položiek bude vychádzať z cien uvedených v rozpočtovom programe Cenkos v cenovej úrovni v čase podpísania tejto zmluvy a predloží ich zástupcom objednávateľa vo veciach technických na predbežné odsúhlasenie spolu:
- 5.6.1 s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov;
- 5.6.2 s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané, od pôvodne oceneného rozpočtu uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.7 Zhotoviteľ bude predkladať zmeny zástupcom objednávateľa vo veciach technických na odsúhlasenie, pričom ten tieto odsúhlasí, prípadne vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 (piatich) dní od ich obdržania. Prípadná zmena rozpočtu vyvolaná zmenou alebo premeraním vykonaných prác odsúhlasená zo strany zástupcov objednávateľa vo veciach technických i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu zmluvnej ceny podľa ods. 5.2 tohto článku.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1 Za vykonané práce má povinnosť zhotoviteľ vystaviť jedenkrát mesačne faktúru a túto doručiť do piateho dňa nasledujúceho mesiaca objednávateľovi, po písomnom odsúhlasení vykonaných prác v príslušnom kalendárnom mesiaci zástupcom objednávateľa vo veciach technických. Okrem náležitostí uvedených v zmluve bude faktúra v súpise vykonaných prác a dodávok obsahovať jednotlivé výmery a jednotkové ceny. Výmery musia byť schválené zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických, najneskôr v lehote troch dní od ich obdržania. Po odsúhlasení je faktúra splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa vo veciach technických.
- 6.2 Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:
- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň, číslo účtu a IBAN,
  - meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
  - poradové číslo faktúry,
  - dátum, kedy bol tovar alebo služba dodaná, alebo dátum, kedy bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
  - dátum vyhotovenia faktúry,
  - dátum splatnosti faktúry,
  - množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
  - základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v eur,
  - uplatnenú sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,

- výšku dane spolu v EUR, ktorá sa má zaplatiť,
- vyčíslenú sumu 10% z fakturovanej ceny bez DPH, ktorá predstavuje objednávateľom zadržanú sumu v EUR,
- sumu k úhrade po odpočítaní 10%-nej zadržanej sumy v EUR,
- meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

- 6.3 Každá faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v 4 rovnopisoch.
- 6.4 Celkové doučtovanie za zhotovené dielo v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná po ukončení diela konečnou faktúrou. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať zhotoviteľovi sumu vo výške 10% z ceny za dielo bez DPH dojednanej v tejto zmluve v čl. V. ods. 5.2 do doby protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi za účelom odstránenia prípadných väd alebo nedorobkov zistených pri preberaní diela objednávateľom, ktoré budú zapísané v preberacom protokole. Objednávateľ uhradí zadržanú 10%-nú sumu z ceny za dielo bez DPH na základe vystavenej konečnej faktúry zhotoviteľom po protokolárnom prevzatí diela objednávateľom, po odstránení prípadných väd alebo nedorobkov, ktoré budú zapísané v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavby (diela) a po odovzdaní nevyhnutných dokladov uvedených v tejto zmluve. Objednávateľ do 30 dní po prevzatí diela bez väd a nedorobkov, uhradí zadržanú 10%-nú sumu z ceny za dielo bez DPH.
- 6.5 V prípade, že ktorákoľvek faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 6.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez jej úhrady. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi a tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.5 Záručná doba je 60 mesiacov okrem vodorovného dopravného značenia, ktorého záručná doba je 6 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na zmluvný účel a zachová si dohodnuté vlastnosti.
- 7.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.



- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcim vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.8 Ak sa ukáže, že vada diela počas záručnej doby je neodstrániteľná do dvoch týždňov, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti za vadnú časť diela náhradné bezvadné plnenie.
- 7.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

## **VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. IX. tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovými dokumentáciami, ktoré vypracovali k stavbe „Výstavba chodníka a zastávky MHD na ulici Nábrežie Hlinku, Hlohovec“ Ing. Patrik Meliš, autorizovaný stavebný inžinier, Cisárka 3909/4, 920 01 Hlohovec, IČO: 43724213, s dátumom spracovania december 2017, číslo zákazky: 81-2017 a projektovú dokumentáciu k časti stavby „Chodník Sihot pokračovanie“ vypracovala spoločnosť ARGUS – DS, s.r.o., Puškinova 2646/23, 911 01 Trenčín, IČO: 44343311 – hlavný inžinier projektu Ing. Igor Ševčík (autorizovaný stavebný inžinier), s dátumom spracovania júl 2018, číslo zákazky: DS18-54.  
Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj stavebné povolenie vrátane projektovej dokumentácie.
- 8.3 V prípade použitia alternatívnych výrobkov oproti projektovej dokumentácii, objednávateľ požaduje ich vhodnosť dokladovať písomným stanoviskom projektanta.
- 8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi, najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela, nevyhnutné doklady potrebné k prevádzkovaniu diela, resp. vyžadované budúcim prevádzkovateľom zariadenia.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a takisto sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady, vzniknuté v dôsledku jeho činnosti na riadenú skládku a doklad o tom doložiť objednávateľovi pri vystavení faktúry najneskôr však pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ je povinný organizovať práce a zo staveniska vypratať materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil zbytočné obmedzenie cestnej premávky.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy alebo e-mailom na adresu: [pavol.zlamala.@hlohovec.sk](mailto:pavol.zlamala.@hlohovec.sk) ; [andrej.danis@hlohovec.sk](mailto:andrej.danis@hlohovec.sk) ; [eva.pobjecka@hlohovec.sk](mailto:eva.pobjecka@hlohovec.sk) na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými

minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že tieto práce neboli riadne vykonané, zhotoviteľ je povinný uhradiť toto ich odkrytie na svoje náklady.

- 8.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Zmluvné strany sa dohodli, že Denník musí byť na stavbe kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na stavbe tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v denníku napr. poveternostnými vplyvmi a pod.. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisy v denníku musia byť určité a zrozumiteľné, a za tým účelom sa zápisy v denníku nesmú prepisovať alebo škrtať a zároveň sa nesmú z denníka vytrhávať číslované stránky, ktoré sú určené na to, aby v denníku zostali. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný, datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu zástupcom objednávateľa pre veci technické a stavbyvedúcim. Za objednávateľa sú oprávnení do denníku zapisovať a do neho nazeráť zástupcovia objednávateľa pre veci technické, prípadne stavebný dozor objednávateľa a osoba poverená výkonom štátneho stavebného dohľadu.
- 8.9 Objávateľ požaduje pri realizácii diela kontrolu plnenia minimálne 1x týždenne za prítomnosti zhotoviteľa - zodpovednej osoby. Stretnutia bude organizovať zhotoviteľ s miestom stretnutia na stavenisku. Kontrolných dní sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa vo veciach technických a nimi prizvané osoby, zhotoviteľ a určení subdodávatelia. Zápis z kontrolného dňa zaisťuje objednávateľ. Závery z kontrolných dní sú pre obe strany záväzné, nemôžu však samé o sebe meniť alebo dopĺňovať ustanovenia tejto zmluvy. Objávateľ je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania diela, teda aj mimo kontrolných dní, prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov, prípadne stavebného dozoru alebo autorského dozoru projektanta kontrolovať postup a kvalitu prác na diele.
- 8.10 Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 8.11 Zmeny diela oproti projektovej dokumentácii musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si na svoje náklady v potrebnom rozsahu dodávku elektriny, vody a ďalších energetických médií na miesto realizácie diela ako aj všetky potrebné zariadenia a uhradiť všetky s uvedeným súvisiace náklady (vrátane príslušných poplatkov).
- 8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, pred odovzdaním staveniska objednávateľom, predložiť harmonogram prác, ktorý musí byť odsúhlasený zástupcom objednávateľa vo veciach technických. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať termíny vykonávania diela určené v harmonograme prác.
- 8.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 8.14.1 pred začatím prác zabezpečiť vytyčenie všetky jestvujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste realizácie ich správcami. Náklady na vytyčenie jestvujúcich inžinierskych sietí idú na ľarchu zhotoviteľa.

- 8.14.2 obnažené káblové vedenie verejného osvetlenia pod budúcimi spevnenými plochami zatiahnuť do káblovej chráničky alebo ochrániť iným vhodným spôsobom (náklady s tým súvisiace idú na ľarchu zhotoviteľa) a zrealizovať za účasti správcu verejného osvetlenia.
- 8.14.3 odpojenie existujúceho zariadenia verejného osvetlenia a jeho demontáž zrealizovať za účasti správcu verejného osvetlenia.
- 8.14.4 zdemontovaný materiál verejného osvetlenia protokolárne odovzdať správcovi verejného osvetlenia.
- 8.14.5 pripojenie nového zariadenia verejného osvetlenia do sústavy verejného osvetlenia zrealizovať za účasti správcu verejného osvetlenia.

## IX.

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú.
- 9.2 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
- a) certifikáty, atesty o kvalite, záručné listy, návody na obsluhu od materiálových súčastí použitých na dielo,
  - b) projekt skutočného vyhotovenia stavby,
  - c) revíziu správu,
  - d) geodetické porealizačné zameranie – 2 x digitálna forma a 2 x tlačенá forma,
  - e) geometrický plán – 2 x digitálna forma a 3 x tlačенá forma
  - f) doklady o uložení stavebnej/asfaltovej sute na riadenú skládku.
- V opačnom prípade má dielo vady brániace riadnemu užívaniu diela.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do termínu, ktorý je uvedený v preberacom protokole stavby.
- 9.4 Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
  - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
  - c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
  - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 9.5 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 9.6 Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami

oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

## **X. SANKCIE**

- 10.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne vykonané podľa čl. III. tejto zmluvy v súlade s termínmi dojednanými v čl. IV. ods. 4.1 zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom: Sto EUR) za každý deň omeškania s odovzdaním diela.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úrok z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry v sadzbe určenej podľa § 369a Obchodného zákonníka v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII. ods. 7.7 alebo 7.8 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom: Sto EUR) za každý deň omeškania.
- 10.4 Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi.
- 10.5 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
- 10.6 Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.
- 10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení zmluvných povinností zhotoviteľa pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ust. §§ 373 – 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

## **XI. ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY**

- 11.1 V prípade zániku zmluvy (odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy dohodou a pod.) zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní opustí stavenisko.
- 11.2 Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce na diele alebo opustiť stavenisko na dobu dlhšiu ako štyri pracovné dni, v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú nevykonaním diela (rozostavanou stavbou), pričom sa zmluvné strany dohodli, že sa toto považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:
  1. ak zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s vykonávaním prác na diele,
  2. prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
  3. z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom v rozpore s touto zmluvou,
  4. neprevzatie staveniska v lehote troch dní odo dňa, v ktorom bol zhotoviteľ vyzvaný objednávateľom na prevzatie staveniska,
- 11.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, ktoré sú podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa:

1. ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy dlhšie ako 10 dní;
  2. v prípade omeškania úhrad faktúr o viac ako 60 dní.
- 11.5 Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane písomne – doporučeným listom do vlastných rúk. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
- 11.6 V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

## **XII. VYŠŠIA MOC**

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, teroristický útok, atď.
- 12.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadajú druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

## **XIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých správnych orgánov.
- 13.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za doručenu dňom kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkoľvek zmene niektorého z identifikačných údajov.
- 13.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, to neplatí ak ide o plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
- 13.5 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel), a to v lehote najneskôr ku dňu podpísania tejto

zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie diela. Rozpočet musí byť vypracovaný na najnižšiu možnú úroveň položiek, t.j. na úroveň zodpovedajúcu položkám výkaz-výmer.

#### **XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 14.1 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 14.2 Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 14.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
- č. 1 Položkový rozpočet stavby
- 14.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 14.5 Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 14.6 Táto zmluva je vypracovaná v siedmich vyhotoveniach, z ktorých päť si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

v Hlohovci, dňa .....

v Hlohovci, dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Mesto Hlohovec  
Ing. Miroslav Kollár  
primátor mesta Hlohovec

.....  
**Zhotoviteľ**